



Comunità della
VALLE DI SOLE

**SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA,
TUTELA DELL'AMBIENTE E TERRITORIO**

VERBALE DI GARA

Premesse :

- in data 19/11/2018 – prot. 6782/3.5 è stato pubblicato sul sito dell'amministrazione, all'albo telematico della Comunità Valle di Sole e all'albo telematico di tutti gli enti pubblici del Trentino l'avviso esplorativo riservato alle Cooperative Sociali di "tipo B" di cui alla Legge 381/91, finalizzato ad acquisire "Manifestazione di Interesse" per invito alla trattativa privata, da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma Me-PAT Mercurio per l'affido dei "Servizi ausiliari di gestione dei Centri Integrati, di supporto alla raccolta puntuale, di movimentazione e cernita dei materiali riciclabili, di manutenzione delle attrezzature sul territorio. Periodo 01.01.2019 – 30.04.2020 (16 mesi)";
- con determinazione del Responsabile del Servizio, Edilizia Abitativa Tutela dell'Ambiente e del Territorio n. 162 del 05/12/2018 (num. Gen. 717) sono stati approvati i documenti di gara, nonché le modalità di affidamento del servizio e lo schema di lettera d'invito;
- con invito a confronto concorrenziale di data 07/12/2018 prot. n. 7290-3.5 sono state invitate le sottoelencate Cooperative Sociali di tipo "B" alla gara in oggetto :
 - Lavoro Società Cooperativa Sociale - con sede in Località Copera, 19 - Zuclo (TN) -38079 - Borgo Lares (TN)
Cod. Fis. - P.Iva. : 01669200220
 - Cooperativa Sociale Paganella – Società Cooperativa Sociale con sede in Via Carlo Sette, 15 -38015- Lavis (TN)
Cod. Fis. - P.Iva. : 00998840227
 - IL Lavoro Società Cooperativa Sociale – ONLUS con sede in Via Fontana Nuova, 5 -38020- Bresimo (TN)
Cod. Fis. - P.Iva. : 01611040229

Oggetto della gara :

Confronto concorrenziale per l'affidamento dei "Servizi ausiliari di gestione dei Centri Integrati, di supporto alla raccolta puntuale, di movimentazione e cernita dei materiali riciclabili, di manutenzione delle attrezzature sul territorio. Periodo 01.01.2019 – 30.04.2020 (16 mesi)" – CIG. 77116173AA.-;

Importo complessivo posto a base di gara: € 147.059,08 - (IVA esclusa), di cui : Euro 124.745,30 - (IVA esclusa) non soggetti a ribasso, Euro 22.313,78 - (IVA esclusa) soggetti a ribasso, Euro 731,64 (IVA esclusa) per oneri interferenziali (art. 26 D.Lgs. n. 81/2008) non soggetti a ribasso ed Euro 124.013,66 (IVA esclusa) per costi manodopera (art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) non soggetti a ribasso. La durata dell'appalto è il periodo dal 01.01.2019 al 30.04.2020 (16 mesi) per complessivi 16 mesi;

Il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016;

Il giorno 17 dicembre 2018 alle ore 14.55 nell'Ufficio del Servizio Ambiente si è riunito il Presidente di gara, arch. Piergiorgio Rossi Responsabile Servizio Edilizia Abitativa Tutela Ambiente e Territorio, alla presenza di due testimoni :

- p.ind. Angeli Giorgio dipendente del Servizio Ambiente in qualità di testimone
- sig. Dalla Serra Silvano dipendente del Servizio Ambiente in qualità di testimone

Il Presidente e i testimoni danno atto dell'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione, nonché di situazioni interdittive allo svolgimento della funzione cui sono chiamati per come previste dalla normativa vigente.

Cronologia Offerte :

"IL Lavoro" Società Cooperativa Sociale - ONLUS - con sede in Via Fontana Nuova, 5 -38020- Bresimo (TN) - Cod. Fis. - P.Iva. : 01611040229 - Offerta presentata il 14/12/2018 ad ore 18:10:24 n. 3000225112 ed acquisita agli atti;

Procedura di apertura delle offerte – offerte per fornitore :

"IL Lavoro" Società Cooperativa Sociale - ONLUS - con sede in Via Fontana Nuova, 5 -38020- Bresimo (TN) :

Il Presidente rilevato che l'offerta è stata presentata entro i termini previsti nella lettera d'invito (ore 12:00 del 17/12/2018), alla presenza dei due testimoni procede ad aprire i documenti presentati dal Concorrente e contenuti nell'"Allegato Amministrativo", a verificarne la completezza e regolarità, ammettendo al prosieguo della gara la Cooperativa sunnominata.

Il Presidente procede quindi ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche della Cooperativa partecipante in gara e ne verifica la regolarità formale.

Alle ore 15.16 viene sospesa la seduta di gara.

La valutazione dell'offerta tecnica viene inviata alla Commissione giudicatrice (tecnica), appositamente nominata con determinazione del Responsabile del Servizio, Edilizia Abitativa Tutela dell'Ambiente e del Territorio n. 177 del 17/12/20182 (Num. Gen. 769), che procederà in apposita seduta riservata all'attribuzione dei punteggi riferiti agli aspetti qualitativi dell'offerta.

Il Presidente di gara, ricevuto il Verbale della Commissione giudicatrice (tecnica) alle ore 10:20 alla presenza dei due testimoni, procede :

- a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti da parte della Commissione giudicatrice tramite lettura del Verbale redatto dalla stessa dove si evidenzia che il punteggio complessivo dell'offerta tecnica è di 51,38/70;
- all'apertura dei documenti presentati e contenuti nell'"Allegato economico",
- a verificarne la completezza e la regolarità formale ;
- a dare lettura dei prezzi offerti, ad attribuire il relativo punteggio all'offerta economica essendo l'unica presentata ed assegna il punteggio pari a 30/30.

Riassumendo si riportano di seguito i punteggi come attribuiti all'offerente :

"IL Lavoro" Società Cooperativa Sociale - ONLUS – con sede in Via Fontana Nuova, 5 -38020- Bresimo (TN)

Offerta Tecnica	punti 51,38
Offerta Economica	punti 30,00
TOTALE PUNTEGGIO	punti 81,38

Il Presidente dichiara quindi definitivamente aggiudicataria della gara d'appalto la Cooperativa IL Lavoro Società Cooperativa Sociale – ONLUS con sede in Via Fontana Nuova, 5 -38020- Bresimo (TN) Cod.Fis. - P.Iva. : 01611040229, per un importo complessivo per l'espletamento dei Servizi di cui alla gara di Euro 146.858,26 (iva esclusa).

In esito alla conclusione di tutte le operazioni sopra descritte il Presidente dà atto che a norma dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m. e fermo quanto sopra esposto in merito alla parte del presente provvedimento che dispone l'ammissione e l'esclusione dalla gara in esito alla conclusione della verifica del possesso dei requisiti di idoneità morale e tecnica prescritti nella lettera d'invito - avverso il presente provvedimento è dato ricorso innanzi al TRGA di Trento nel termine di 30 giorni dalla sua comunicazione a norma dell'art. 25 della L.P. 2/2016 e dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente precisa che il presente verbale, dopo la sua sottoscrizione, viene pubblicato sul profilo del Committente unitamente ai verbali precedenti.

La seduta pubblica termina alle ore 10: 55
Malé, 18 dicembre 2018

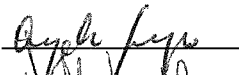
IL PRESIDENTE DI GARA

arch. Piergiorgio Rossi

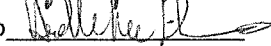


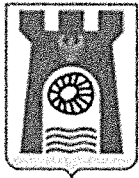
I TESTIMONI

p.ind. Angeli Giorgio



sig. Dalla Serra Silvano





Comunità della
VALLE DI SOLE

SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA,
TUTELA DELL'AMBIENTE E TERRITORIO

VERBALE DI GARA – SEDUTA RISERVATA

Il giorno 18 dicembre 2018 ad ore 8.30 nell'ufficio del Servizio Edilizia Abitativa Tutela dell'Ambiente e del Territorio, si sono riuniti i sotto indicati signori che compongono la Commissione tecnica di gara nominata con Determinazione del Responsabile n. 177 (n.gen. 769) del 17/12/2018.

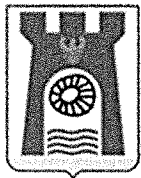
- geom. Fausto Slanzi – Assistente Tecnico, in qualità di Presidente della commissione tecnica;
- geom. Ivan Andreis – Coadiutore Tecnico, in qualità di membro della commissione tecnica;
- dott.ssa Anna Bortoli – Assistente Sociale, membro della commissione tecnica;
- sig.ra Marcella Combi - Coadiutore amministrativo, in qualità di Segretario verbalizzante della commissione tecnica.

Il Presidente illustra i criteri stabiliti nell'invito per i quali verranno assegnati i punteggi ed inizia la lettura delle relazioni e delle dichiarazioni presentate dalle ditte partecipanti.

La Commissione procede quindi alla verifica e alla valutazione dei vari aspetti come riportato di seguito:

DITTA N. 1 (IL LAVORO - COOPERATIVA SOCIALE ONLUS)

1° CRITERIO: Progetto di inserimento lavorativo con la specificazione in particolare (fino ad un massimo di 30 punti) a) Incidenza occupazionale dei soggetti svantaggiati intesa come percentuale del monte ore da questi prestate sul totale delle ore utilizzate per lo svolgimento del servizio (massimo 12 punti); b) Adeguatezza delle soluzioni proposte relative a: (massimo 9 punti) fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti; obiettivi perseguiti; modalità organizzative per il loro raggiungimento; nell'ottimizzare l'inserimento nello specifico contesto lavorativo; c) Adeguatezza delle soluzioni proposte relative a: (massimo 9 punti) - modalità di organizzazione del lavoro; - sistema di gestione e sostegno delle risorse umane; - percorsi formativi; - qualificazione del personale	TOTALE PUNTI 23,71 Paragrafo a) punti 7,71 Paragrafo b) punti 9 Paragrafo c) punti 7
--	---



Comunità della
VALLE DI SOLE

SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA,
TUTELA DELL'AMBIENTE E TERRITORIO

2° CRITERIO: Progetto organizzativo dei servizi con la specificazione in particolare: (fino ad un massimo di 30 punti) a) Del numero degli operatori previsti, delle relative qualifiche, e del numero di detti operatori che si trovino nelle condizioni di svantaggio di cui all'art. 4 della legge n. 381/1991 (massimo 12 punti) b) degli orari settimanali programmati per ciascun operatore e delle modalità di svolgimento dei servizi (massimo 12 punti) c) di eventuali attività migliorative del servizio senza oneri a carico della Comunità (massimo 6 punti)	TOTALE PUNTI 19 Paragrafo a) punti 12 Paragrafo b) punti 6 La ditta non ha evidenziato le modalità di svolgimento dei servizi richiesti e non precisa le modalità di sostituzione del personale in caso di ferie, malattia, infortuni od altro per garantire la continuità del servizio richiesto) Paragrafo c) punti 1 (La ditta non ha presentato attività operative migliorative per il servizio richiesto, tuttavia si coglie positivamente la proposta della ditta riguardo alla propria attività migliorativa aziendale che solo in parte può riflettersi sui servizi offerti all'Ente)
3° CRITERIO: Modalità di gestione delle risorse umane intese a realizzare con misure concrete la conciliazione fra lavoro e vita privata, risultante ad esempio, da certificazioni acquisite, quali "Family audit" o equivalenti (5 punti)	TOTALE PUNTI 3,67 La ditta pur proponendo attività connesse alla conciliazione lavoro-famiglia, non entra nello specifico di quanto può attuare concretamente nei servizi offerti. Inoltre non è ancora in possesso di una Certificazione Family Audit o equivalente.
4° CRITERIO: impegno ad utilizzare per l'esecuzione del contratto, anche in parte, manodopera o personale a livello locale (fino ad un massimo di 5 punti)	TOTALE PUNTI 5

La Commissione dà atto che il punteggio complessivo conseguito dall'offerta presentata dalla DITTA 1 è di 51,38/70.

Il Presidente dà atto che tutte le decisioni prese dalla Commissione nel corso della presente seduta di gara sono state assunte all'unanimità.

Il Presidente, preso atto che le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentate dalle ditte offerenti ammesse sono terminate, consegna al Presidente di gara il presente verbale e l'offerta tecnica per il prosieguo della gara.

Il Presidente chiude la seduta riservata ad ore 10,15.

Letto, approvato e sottoscritto. La Commissione di gara:

Geom. Fausto Slanzi

Geom. Ivan Andreis

Dott.ssa Anna Bortoli



Il verbalizzante – sig.ra Combi Marcella

Marcella Combi